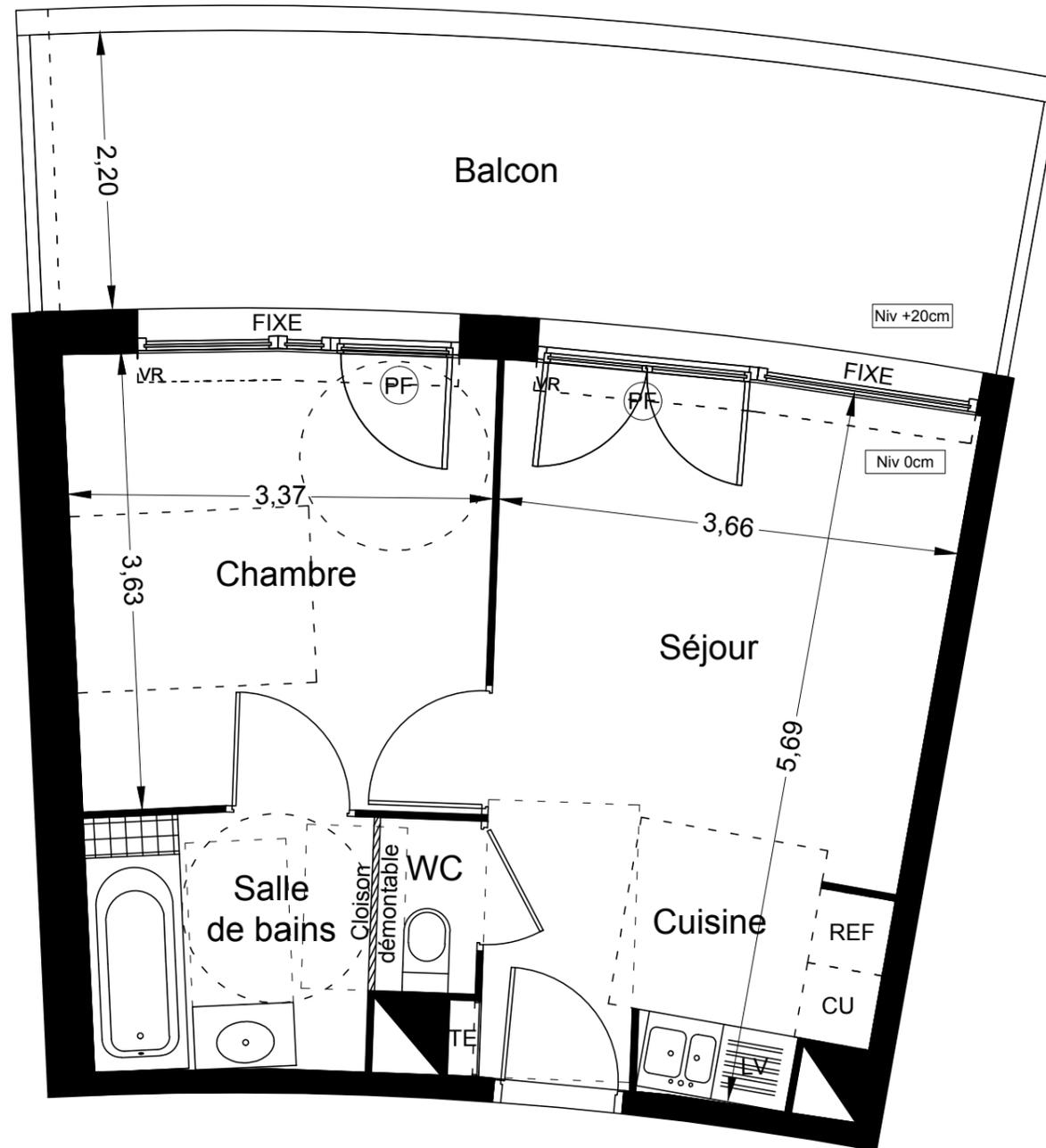
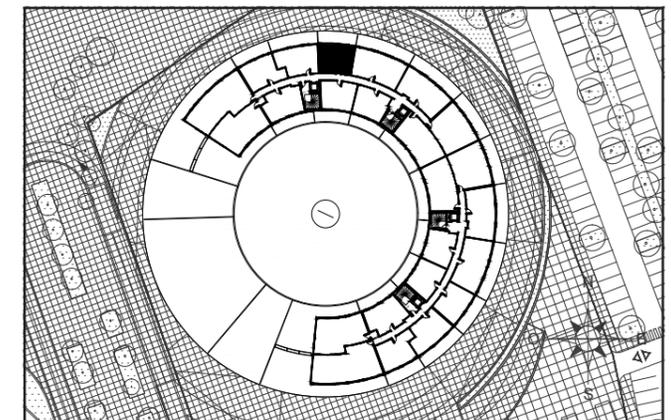


# Iconic

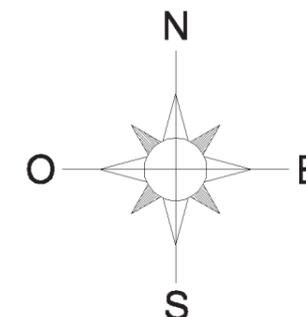
34300 Le Cap d'Agde

Bâtiment A  
Appartement n° A3-26  
2 pièces, 2<sup>ème</sup> étage



**LEGENDE**

- VR Volet roulant
- PF Porte Fenêtre
- F Fenêtre (av=allège vitrée)
- Fab Fenêtre allège basse
- TE Tableau électrique
- Soffite et faux plafond



NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude, persiennes ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardin, terrasse, balcon ou loggia) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.

		Surface habitable
Réception		19,05 m <sup>2</sup>
séjour	13,15 m <sup>2</sup>	
cuisine	5,90 m <sup>2</sup>	
Chambre		11,95 m <sup>2</sup>
Salle de bains		4,50 m <sup>2</sup>
WC		1,10 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>		<b>36,60 m<sup>2</sup></b>
NOTA: la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante.		
<b>BALCON</b>		<b>17,00 m<sup>2</sup></b>