



# MAS ROCA Ateliers d'Artiste

Parcelle 76	Villas CADAQUES 2	Type T3 C
----------------	----------------------	--------------

Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.  
Les éléments représentés en pointillés ne sont à titre indicatif et sont non contractuels.  
Les retombées de poutres, soffites et faux plafonds ne sont pas tous représentés.  
Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions fibres et d'équipements en fonction des contraintes techniques d'exécution.

Indice B Plan de vente 2019/03/27

Architecte



### T3 C.R.C.

<b>SURFACE HABITABLE</b>	
Hall / placard ECS	2.64 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	33.04 m <sup>2</sup>
Sas	3.02 m <sup>2</sup>
WC	1.98 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	5.97 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.37 m <sup>2</sup>
Chambre 2 / placard	11.42 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL HABITABLE :</b>	<b>70.44 m<sup>2</sup></b>

<b>SURFACE EXTERIEURS</b>	
Terrasse	11.69 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL EXTERIEURS :</b>	<b>11.69 m<sup>2</sup></b>

<b>SURFACE STATIONNEMENTS</b>	
Garage 3	15.00 m <sup>2</sup>
Parking 3	13.53 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL STATIONNEMENTS :</b>	<b>28.53 m<sup>2</sup></b>

