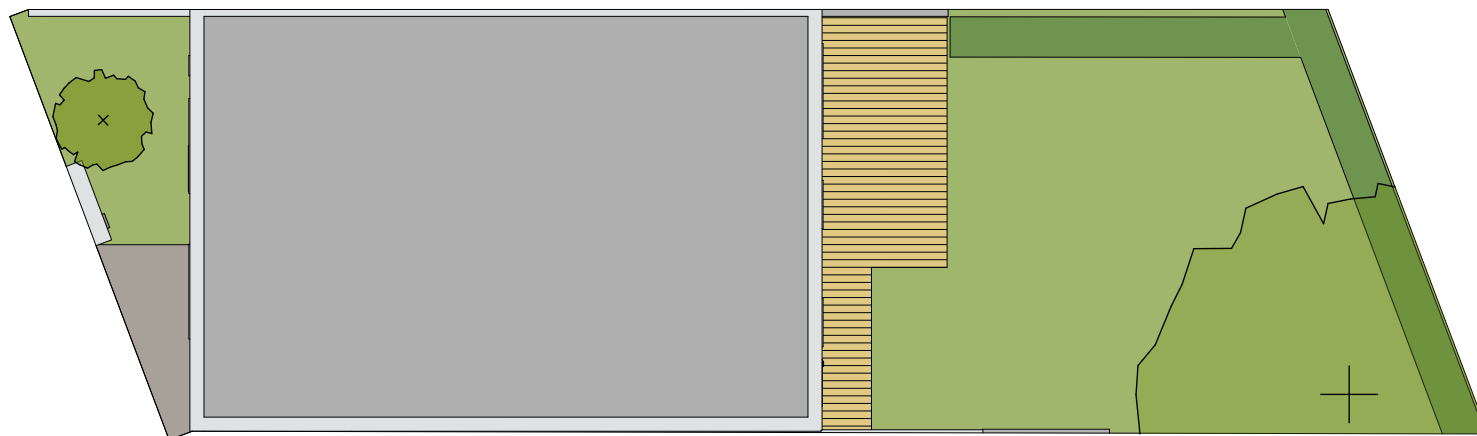




VILLAS SPORTING

Green Line

PLAISANCE-DU-TOUCH - LIEUDIT ESTUJATS



Ensemble du lot



Lot	Bâtiment	Niveau
E-08	MAISON	RDC / R+1
	Type	T5
SURFACE HABITABLE		129,87 m²
Garage		21,45 m ²
Terrasse		15,73 m ²
Auvent		20,16 m ²
Jardin 1		81,10 m ²
Jardin 2		12,00 m ²

Plan de repérage

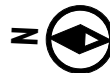
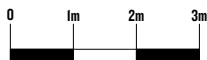
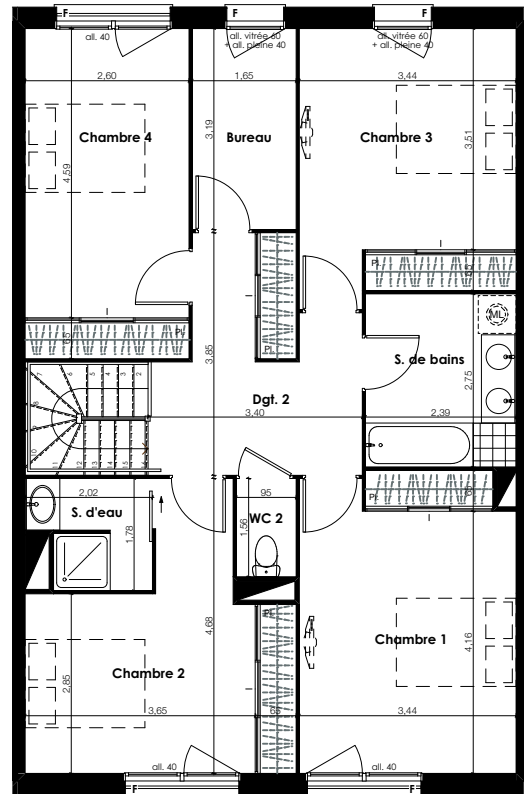
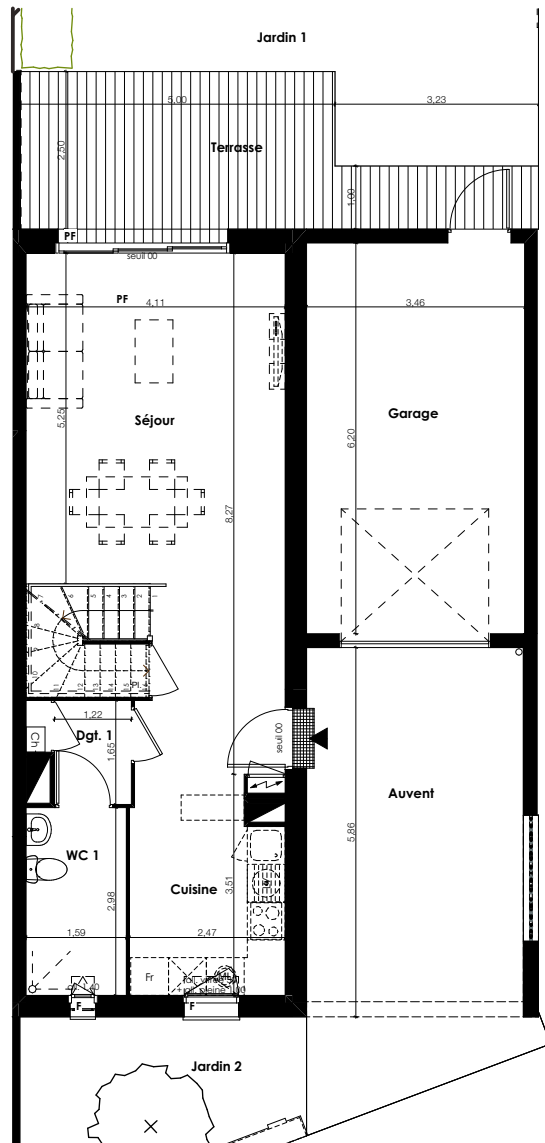
La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique et/ou administratif : les côtes, les surfaces, les ouvertures, les sens d'ouverture, ainsi que l'emplacement et l'encombrement des gaines sont mentionnés à titre indicatif. La surface peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.



VILLAS SPORTING

Green Line

PLAISANCE-DU-TOUCH - LIEUDIT ESTUJATS



Lot	Bâtiment	Niveau
E-08	MAISON	RDC / R+1
	Type	T5

Séjour avec placard	29,39 m ²
Cuisine	8,09 m ²
Chambre 1 avec placard	16,14 m ²
Chambre 2 avec placard	14,34 m ²
Chambre 3 avec placard	14,58 m ²
Chambre 4 avec placard	13,62 m ²
Bureau	5,26 m ²
S. de bains	6,57 m ²
S. d'eau	3,12 m ²
WC 1	4,74 m ²
WC 2	1,48 m ²
Dgt. 1	2,38 m ²
Dgt. 2 avec placard	10,16 m ²
SURFACE HABITABLE	129,87 m²
Garage	21,45 m ²
Terrasse	15,73 m ²
Auvent	20,16 m ²
Jardin 1	81,10 m ²
Jardin 2	12,00 m ²

Plan de repérage

Légende

	Tableau Electrique		Soffite ou Faux Plafond
	Gaines Techniques		CH : Chaudière
	Poteaux ou Murs		LV : Lave vaisselle
			LL : Lave linge
			PL : Placard
			FR : Réfrigérateur
			FR : Emplacement Réfrigérateur
			BF : Bas four
			TR : Meuble bas tiroir

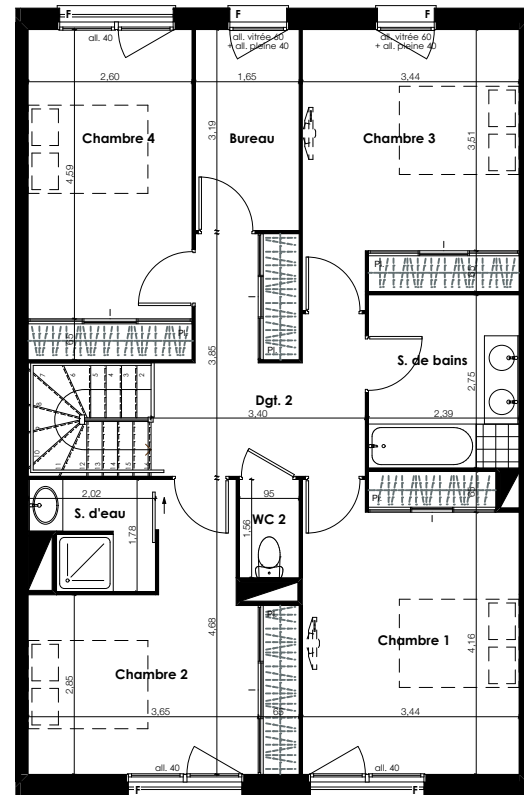
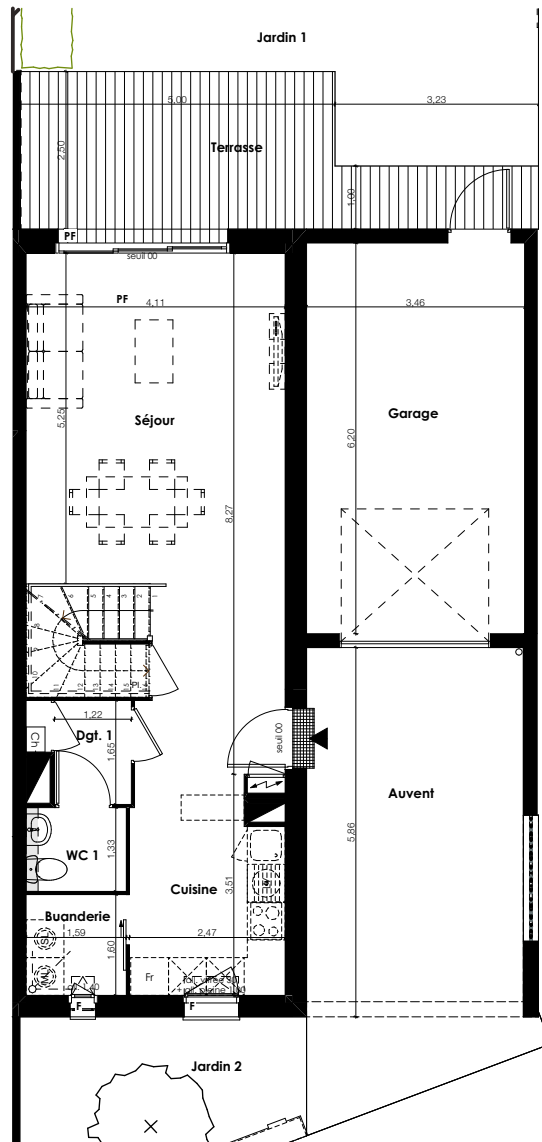
La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique et/ou administratif : les côtes, les surfaces, les ouvertures, les sens d'ouverture, ainsi que l'emplacement et l'encombrement des gaines sont mentionnés à titre indicatif. La surface peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.



VILLAS SPORTING

Green Line

PLAISANCE-DU-TOUCH - LIEUDIT ESTUJATS



Lot	Bâtiment	Niveau
E-08 TMA	MAISON	RDC / R+1
	Type	T5

Séjour avec placard	29,39 m ²
Cuisine	8,09 m ²
Chambre 1 avec placard	16,14 m ²
Chambre 2 avec placard	14,34 m ²
Chambre 3 avec placard	14,58 m ²
Chambre 4 avec placard	13,62 m ²
Bureau	5,26 m ²
Buanderie	2,54 m ²
S. de bains	6,57 m ²
S. d'eau	3,12 m ²
WC 1	2,11 m ²
WC 2	1,48 m ²
Dgt. 1	2,38 m ²
Dgt. 2 avec placard	10,16 m ²

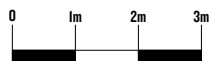
SURFACE HABITABLE 129,78 m²

Garage	21,45 m ²
Terrasse	15,73 m ²
Auvent	20,16 m ²
Jardin 1	81,10 m ²
Jardin 2	12,00 m ²

Voir annexe jointe :
Notice de réversibilité pour mise en conformité

Légende

	Tableau Electrique		Soffite ou Faux Plafond
	Gaines Techniques	CH : Chaudière	FR : Réfrigérateur
	Poteaux ou Murs	LV : Lave vaisselle	FR : Réfrigérateur
		LL : Lave linge	FR : Emplacement Réfrigérateur
		PL : Placard	TR : Meuble bas tiroir
		BF : Bas four	



La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique et/ou administratif : les côtes, les surfaces, les ouvertures, les sens d'ouverture, ainsi que l'emplacement et l'encombrement des gaines sont mentionnés à titre indicatif. La surface peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

ANNEXE

NOTICE DE REVERSIBILITE POUR MISE EN CONFORMITE

**GREEN SIDE
RUE SIMONE VEIL
31 830 PLAISANCE DU TOUCH**

N° du Lot : **E08**

Nom de l'acquéreur :

Date PV initial : 03/10/ 2018

Tous les travaux de reprise devront être réalisés par des entreprises compétentes dans les domaines qui les concernent (cf tableau ci-dessous).

Cadre réglementaire :

Les Travaux Modificatifs Acquéreurs :

Ne doivent avoir aucune incidence sur les éléments de structure.

Ne nécessitent pas une intervention sur les alimentations en fluide et aéraulique dans les gaines techniques.

N'intègrent pas de modification de canalisation d'eau et gaz nécessitant une intervention sur les éléments de structure.

Ne portent pas sur les entrées d'air.

N'ont pas conduit au déplacement du tableau électrique.

PIECES	Travaux réalisés à la demande du client		Travaux à réaliser pour réversibilité	Corps d'état
WC 1	Création d'une buanderie dans le WC 1	Adaptation des réseaux d'électricité Adaptation des réseaux plomberie, AEP et EU (Hors gaine technique) Création d'une cloison entre WC et buanderie Création d'une porte coulissante pour la buanderie Ajout d'un point lumineux Ajout de prises électriques pour ML et SL Création d'une arrivée d'eau pour ML Réalisation d'une soffite Redimensionnement du groupe VMC Pose d'une bouche VMC	Adaptation des réseaux d'électricité Adaptation des réseaux plomberie, AEP et EU (Hors gaine technique) Suppression de la cloison entre WC 1 et buanderie Suppression de la porte de la buanderie Reprise cloison entre WC 1 et cuisine Reprise des sols et plinthes Reprise des peintures	Menuisier Plaquiste Électricien Plombier Carreleur
Cuisine	Suppression emplacement ML	Suppression des réseaux de plomberie, AEP et EU pour la ML		Plombier
SdB	Suppression emplacement ML	Suppression des réseaux de plomberie, AEP et EU pour la ML		Plombier